

ÅRSREDOVISNING

för

Bostadsrättsföreningen Langeland i Malmö

Org.nr. 746000-5486

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2020-09-01 - 2021-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	9
- underskrifter	13



Bostadsrättsföreningen Langeland i Malmö

Org.nr. 746000-5486

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Föreningens bildades 1951 och verksamhet omfattar förvaltningen av fastigheterna Langeland 1 och Langeland 2 i Malmö. Föreningen är ett privatbostadsföretag och innehåller 188 bostadsrätter (186 lägenheter och 2 lokaler) samt 3 hyreslokaler. Bostäderna är uppförda i fyra enheter med adresserna Ribevägen 14, 16, 18, 20 och 22 samt John Ericssons väg 65. Dessutom ingår 106 garageplatser fördelade på två garage under mark.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls den 19 januari 2021. 42 medlemmar deltog (via poströstningsformulär) då stämman inte var öppen pga Covid 19.

Styrelsens sammansättning, efter stämman, har under året varit:

Per Mellnert	Ordförande	vald tom 2022
Thomas Nordberg	Vice ordförande	i tur att avgå
Mari Lord	Sekreterare	vald tom 2022
Elisabeth Rosenlund	Ledamot	vald tom 2022
Hans Franklin	Ledamot	i tur att avgå
Karin Lammers	Suppleant	i tur att avgå
Emil Sjöberg	Suppleant	i tur att avgå

Firmatecknare är två ordinarie styrelseledamöter i förening.

Styrelsen har under året hållit 11 st protokollförda sammanträden samt minnesanteckningar från yttre besiktning.

Revisor

Revisor har under året varit Per Erik Gillberg utsedd revisor från BoRevision AB. Internrevisorer har varit ordinarie Robert Pal och Mats Greko samt revisorssuppleanten Rebecca Frej och Anita Henriksson.

Valberedning

Valberedningen har bestått av:

Eva Lundström (sammankallande)
Susanne Lindberg
Lisa Lindberg
Samtliga är valda på 1 år.

Fastighetsuppgifter

Föreningens fastigheter som byggdes 1949-51 består av 188 bostadsrätter (186 lägenheter och 2 lokaler) samt 3 hyreslokaler samt 106 garageplatser fördelade på två garage under mark. Den totala lägenhetsytan är 11 730 kvm samt total lokalyta 321 kvm. Medelvärde på lägenhetsytan är 63 kvm.

Föreningens 186 bostäder fördelar sig enligt följande:

Lägenhetstyp

Antal

2 rok	126 st
3 rok	54 st
4 rok	3 st
5 rok	3 st

Tomträtt

Tomträttsavgälden på 14 302 kr gäller tom 2022-12-31.

Indikationen som givits från kommunen på ny tomträttsavgäld (fr.o.m. 2023-01-01) innebär att månadsavgifterna kommer att behöva höjas med c:a 25%. För en lägenhet på 2 rok innebär det c:a 750 kr per månad. I det fall tomten friköps så kommer motsvarande höjning också att behöva genomföras.

Bostadsrättsföreningen Langeland i Malmö

Org.nr. 746000-5486

Förvaltning

Föreningen har avtal med nedanstående företag

Leverantör	Avtalstyp
Örehus fastighetsförvaltning	Ekonomisk förvaltning
Örehus fastighetsförvaltning	Teknisk förvaltare
EON	Elavtal, el och nät
EON	Fjärrvärme
Sydantenn	Kabel-tv
Ownit	Bredband
Länsförsäkringar	Fastighetsförsäkringar

Företagets säte är Malmö.

Flerårsjämförelse

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018	2016/2017
Nettoomsättning	8 051	7 854	7 625	7 507	7 504
Res. efter finansiella poster	207	1 080	1 038	689	856
Balansomslutning	17 081	17 599	16 818	15 837	17 652
Soliditet (%)	69	66	62	60	50
Kassalikviditet (%)	101	95	180	281	308
Fond för yttre underhåll	7 014	6 016	4 920	4 385	3 753
Genomsnittlig årsavgift kr/kvm*	607	607	584	556	556

Definitioner av nyckeltal

Soliditet= Summa eget kapital delat med totala tillgångar (balansomslutning). Visar hur stor del av tillgångarna som är finansierade med egna medel.

Kassalikviditet= Omsättningstillgångar delat med kortfristiga skulder.

*genomsnittlig årsavgift före 2018/2019 ingår även lokalhyran därav stor avvikelse.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

OVK har genomförts under året och påtalade brister är åtgärdade.

Under året har följande underhåll utförts:

- Säkringsvagnar till taken
- Ny toalett samt dusch till övernattningsrummet
- Nytt golv i uthyrningslokal (Ribevägen 16 A)
- Ramp till källare (Ribevägen 16)
- Nya tvättmaskiner (John Ericssons väg 65)

Föreningen har en 20 årig underhållsplan vilken uppdateras löpande.

Större genomförda projekt sedan 1990:

- 1990 Byte av el- och vattenstammar
- 1993 Nya tak
- 1995 Nya balkonger
- 2004 Staket och grindar
- 2010 Nya miljöhus
- 2012 Nytt passersystem
- 2013 Upprustning av innergårdarna
- 2014 Nytt webbaserat styr- och övervakningssystem för värme
- 2015 Relining av avloppsstammar
- 2017 Ny belysning på innergårdarna

Bostadsrättsföreningen Langeland i Malmö

Org.nr. 746000-5486

- 2018 Byte av trästaket och spaljéer på innergårdarna
- 2019 Renovering av lekplatser
- 2020 Renovering av trapphus (målning samt byte av lampor inne och ute)

Medlemsinformation

Föreningen har totalt 186 lägenheter och två lokaler.

Antal medlemmar i föreningen är 228 st, under året har 28 st överlåtelse skett.

Avgifterna höjdes den 1 januari 2021 med 3%.

Den genomsnittliga årsavgiftsnivån för bostäder är 607 kr per kvm.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	293 030	0	6 016 528	4 164 000	1 080 131
Resultatdisposition enligt beslut av föreningsstämman:					
Reservering till fond för yttre underhåll			1 350 000		-1 350 000
lanspråktagande av fond för yttre underhåll			-352 176		352 176
I ny räkning överföres				82 307	-82 307
Årets vinst					207 414
Belopp vid årets utgång	293 030	0	7 014 352	4 246 307	207 414

Resultatdisposition

Förslag till disposition av föreningens
resultat

Till föreningsstämmans förfogande står

balanserad vinst	4 246 307
årets vinst	207 414
	<hr/>
	4 453 721

Styrelsen föreslår att

till yttre underhållsfond avsättes	420 000
lanspråktagande av yttre underhållsfond	-945 793
i ny räkning överföres	4 979 514
	<hr/>
	4 453 721

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande
resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Bostadsrättsföreningen Langeland i Malmö

Org.nr. 746000-5486

RESULTATRÄKNING

	Not	2020-09-01 2021-08-31	2019-09-01 2020-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	8 050 998	7 853 943
		<u>8 050 998</u>	<u>7 853 943</u>
Rörelsens kostnader			
Drift- och fastighetskostnader	3	-5 336 516	-5 083 096
Periodiskt underhåll	4	-945 793	-352 176
Övriga externa kostnader	5	-501 487	-421 558
Personalkostnader	6	-300 994	-307 652
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	7	-699 575	-528 324
		<u>-7 784 365</u>	<u>-6 692 806</u>
Rörelseresultat		266 633	1 161 137
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		6 143	6 341
Räntekostnader		-65 362	-87 347
		<u>-59 219</u>	<u>-81 006</u>
Resultat efter finansiella poster		207 414	1 080 131
Årets resultat		<u>207 414</u>	<u>1 080 131</u>

Bostadsrättsföreningen Langeland i Malmö

Org.nr. 746000-5486

BALANSRÄKNING

2021-08-31

2020-08-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	7	13 170 788	10 756 598
Pågående nyanläggningar trapphus	8	0	2 498 191
Summa materiella anläggningstillgångar		13 170 788	13 254 789

Summa anläggningstillgångar

13 170 788

13 254 789

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		7 325	0
Aktuell skattefordran		5 443	11 023
Övriga fordringar	9	487	306
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	172 063	87 669
Summa kortfristiga fordringar		185 318	98 998

Kassa och bank

11

Kassa och bank		3 724 618	4 245 643
Summa kassa och bank		3 724 618	4 245 643

Summa omsättningstillgångar

3 909 936

4 344 641

SUMMA TILLGÅNGAR

17 080 724

17 599 430

Bostadsrättsföreningen Langeland i Malmö

Org.nr. 746000-5486

BALANSRÄKNING

2021-08-31

2020-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

293 030

293 030

Fond för yttre underhåll

7 014 352

6 016 528

Summa bundet eget kapital

7 307 382

6 309 558

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 246 307

4 164 000

Årets resultat

207 414

1 080 131

Summa fritt eget kapital

4 453 721

5 244 131

Summa eget kapital

11 761 103

11 553 689

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

12

1 446 591

1 461 467

Summa långfristiga skulder

1 446 591

1 461 467

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

12

2 398 795

3 280 798

Leverantörsskulder

450 019

281 498

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13

1 024 216

1 021 978

Summa kortfristiga skulder

3 873 030

4 584 274

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 080 724

17 599 430

Bostadsrättsföreningen Langeland i Malmö

Org.nr. 746000-5486

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2020-09-01 2021-08-31	2019-09-01 2020-08-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	2	266 633	1 161 137
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		699 575	528 324
Erhållen ränta m.m.		6 143	6 341
Erlagd ränta		-65 362	-87 347
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		906 989	1 608 455
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-7 325	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-78 995	21 245
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		168 521	-104 693
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		2 238	31 395
Kassaflöde från den löpande verksamheten		991 428	1 556 402
Investeringsverksamheten			
Förvärv av byggnader och mark	7	-615 574	-2 498 191
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-615 574	-2 498 191
Finansieringsverksamheten			
Amortering långfristiga lån		-896 879	-225 777
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-896 879	-225 777
Förändring av likvida medel		-521 025	-1 167 566
Likvida medel vid årets början		4 245 643	5 413 209
Likvida medel vid årets slut		3 724 618	4 245 643

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**
Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Stomme o grund	120
Balkonger, fönster	50
Värme, sanitet, avlopp	50
Målning trapphus	20
El	40
Fasad	30
Kodlås port	10
Yttertak	40
Ventilation	25
Restpost	50

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition enligt föreningens underhållsplan.

Fastighetsskatt/Fastighetsavgift

Föreningen (flerfamiljshus) beskattas genom en kommunal fastighetsavgift på bostäder som högst får vara 0,3 % av taxeringsvärdet för bostadsdelen. Föreningens fastighetsavgift var för räkenskapsåret 1 459 kr per lägenhet.

För lokaler betalar föreningen statlig fastighetsskatt med 1% av taxeringsvärdet, som lokal taxeras även garage.

Inkomstskatt

En bostadsrättsförening, som skattemässigt är att betrakta som ett privatbostadsföretag, belastas vanligtvis inte med inkomstskatt. Beskattning sker med 21,4% för verksamheter som inte kan hänäföras till fastigheten, t ex avkastning på en del placeringar.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Nettoomsättning	2020/2021	2019/2020
Årsvgift bostäder	7 268 820	7 055 028
Årsvgift lokaler	43 872	42 592
Hysesintäkter lokaler, momsfri	167 424	190 244
Hyror garage	253 668	252 734
Internet anslutning	225 697	225 600
Pantsättningsavgift	13 753	13 132
Överlåtelseavgift	30 082	26 906
Övriga intäkter	47 682	47 707
	<hr/> 8 050 998	<hr/> 7 853 943

Bostadsrättsföreningen Langeland i Malmö

Org.nr. 746000-5486

NOTER

Not 3	Drift- och fastighetskostnader	2021-08-31	2020-08-31
	Materialinköp	65 659	52 099
	Fastighetsskötsel, entreprenad	766 188	751 843
	Sotning, OVK	78 750	0
	Snöröjning	12 363	0
	Städning, entreprenad	255 285	264 216
	Serviceavtal	32 681	31 804
	Löpande underhåll	402 424	523 105
	El	354 079	253 482
	Uppvärmning	1 577 458	1 459 814
	Vatten	437 241	416 576
	Renhållning	262 412	244 097
	Fastighetsförsäkring	159 166	158 144
	Kabel-Tv	152 580	136 085
	Förvaltningskostnad	237 951	248 060
	Fastighetsavgift/ skatt	300 434	294 854
	Internetanslutning	220 968	220 968
	Bevakningskostnader	6 575	0
	Tomträttsavgäld	14 302	27 949
		<u>5 336 516</u>	<u>5 083 096</u>
Not 4	Periodiskt underhåll	2020/2021	2019/2020
	Periodiskt underhåll bostäder	80 204	0
	Periodiskt underhåll gemensamm	365 714	114 426
	Periodiskt underhåll installerat	57 125	0
	Periodiskt underhåll hus utvån	442 750	0
	Periodiskt underhåll markytor	0	237 750
		<u>945 793</u>	<u>352 176</u>
Not 5	Övriga externa kostnader	2020/2021	2019/2020
	Revisionskostnad extern	16 125	17 250
	Konsultarvoden	41 407	6 876
	Vicevärdskostnad	336 883	291 740
	Förbrukningsinventarier	2 306	11 943
	Övriga externa kostnader	104 766	93 749
		<u>501 487</u>	<u>421 558</u>
Not 6	Personal	2020/2021	2019/2020
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
	Löner, ersättningar, sociala kostnader		
	Styrelsearvode	190 400	189 200
	Föreningsvald revisor	14 280	14 190
	Övriga arvode	26 741	34 320
	Sociala kostnader	69 573	69 942
	Summa	<u>300 994</u>	<u>307 652</u>

Föreningen har ingen anställd personal.

Bostadsrättsföreningen Langeland i Malmö

Org.nr. 746000-5486

NOTER

Not 7	Byggnader	2021-08-31	2020-08-31
	Ingående anskaffningsvärde byggnad	33 983 546	33 983 546
	Omklassificeringar	3 113 765	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 097 311	33 983 546
	Ingående avskrivningar	-23 226 948	-22 698 624
	Årets avskrivningar	-699 575	-528 324
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 926 523	-23 226 948
	Utgående redovisat värde	13 170 788	10 756 598
	Redovisat värde byggnader	13 170 788	10 756 598
		13 170 788	10 756 598
	Föreningen äger byggnaderna på fastigheten Langeland 1 och 2 i Malmö. Marken innehas med tomträtt vilken kommer att justeras 2022-12-31. Föreningens värdeår är 1951.		
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för föreningens fastigheter:	234 906 000	234 906 000
	varav byggnader:	117 156 000	117 156 000
Not 8	Pågående nyanläggningar	2021-08-31	2020-08-31
	Ingående anskaffningsvärde	2 498 191	0
	Årets anskaffning	0	2 498 191
	Omklassificering	-2 498 191	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 498 191
	Årets anskaffning avser total renovering av trapphus. Färdigställdes under räkenskapsår 2020/2021.		
Not 9	Övriga fordringar	2021-08-31	2020-08-31
	Skattekonto	487	306
		487	306
Not 10	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2021-08-31	2020-08-31
	Försäkring	66 272	66 385
	Kabel TV/ Internet	12 858	12 427
	Ränteintäkt	4 097	4 090
	Tomträttsavgäld	4 767	4 767
	Övriga förutbetalda kostnader	84 069	0
		172 063	87 669
Not 11	Kassa och bank	2021-08-31	2020-08-31
	Handelsbanken	1 673 097	2 200 258
	SBAB	2 051 521	2 045 385
		3 724 618	4 245 643

Bostadsrättsföreningen Langeland i Malmö

Org.nr. 746000-5486

NOTER

Not 12 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Lånenummer	Ränta	Justeras	Kapitalskuld	Nästa års amortering
Förfaller inom 1 år					
Stadshypotek	167188	1,56%	2021-10-06	2 383 919	2 383 919
Förfaller inom 2-5 år					
Stadshypotek	310262	1,46%	2024-12-01	1 461 467	14 876
				3 845 386	2 398 795

Långfristiga skulder exklusive kortfristig del

1 446 591

Om 5 år beräknas nuvarande skulder till kreditinstitut uppgå till

3 532 106

Föreningens lån med justering under nästa räkenskapsår kommer att omsättas på förfalldagen.

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-08-31	2020-08-31
Revisionsarvode extern	16 000	15 000
Upplupen elkostnad	26 213	21 423
Upplupen värmekostnad	27 340	23 404
Upplupen räntekostnad	5 578	8 720
Upplupet styrelse arvode	190 400	189 200
Upplupet revisionsarvode	14 280	14 190
Upplupet övriga arvode	19 040	18 920
Upplupna sociala kostnader	70 293	69 850
Förskottsbetalda avgifter	642 562	642 306
Upplupen vicevärdskostnad	0	15 938
Övrig upplupen kostnad	0	3 027
Förutbetalda intäkter	12 510	0
	1 024 216	1 021 978

Not 14 Ställda säkerheter

	2021-08-31	2020-08-31
Fastighetsinteckningar	30 618 500	30 618 500
varav i eget förvar	-14 997 500	-14 997 500

Not 15 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen kommer att se över möjligheterna att friköpa tomten och har därför begärt in pris från Malmö Stad. I samband med detta kommer informationsmöte samt extra stämma att hållas för medlemmarna.

Bostadsrättsföreningen Langeland i Malmö

Org.nr. 746000-5486

NOTER

Malmö

Per Mellnert

Mari Lord

Hans Franklin

Elisabeth Rosenlund

Thomas Nordberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den

BoRevision AB

Per Erik Gillberg

Robert Pal Mats Greko



Verification

Transaction ID	H1WunnGOF-Hygb_33fdt
Document	ÅR Langeland.pdf
Pages	13
Sent by	Lisbeth Hillerkrans

Signing parties

Per Mellnert	per.mellnert@hotmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Elisabeth Rosenlund	elisabeth.rosenlund@ymail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Thomas Nordberg	vbtn@mac.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Hans Franklin	hanfra@yahoo.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Maja Mari Lord	lord.maja@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Per-Erik Gillberg	per-erik.gillberg@borevision.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Robert Pal	rp0736385460@hotmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Mats Greko	grekom14@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID

Activity log

E-mail invitation sent to per.mellnert@hotmail.com

2021-11-17 18:31:29 CET,

E-mail invitation sent to elisabeth.rosenlund@ymail.com

2021-11-17 18:31:29 CET,

E-mail invitation sent to vbtn@mac.com

2021-11-17 18:31:29 CET,

E-mail invitation sent to hanfra@yahoo.se

2021-11-17 18:31:29 CET,

E-mail invitation sent to lord.maja@gmail.com

2021-11-17 18:31:29 CET,

Clicked invitation link Per Mellnert

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15_0_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/15.0 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-11-17 18:56:28 CET,IP address: 31.211.239.4

Document signed by PER MELLNERT

Birth date: 23/03/1964,2021-11-17 18:57:44 CET,

Clicked invitation link Thomas Nordberg

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/15.1 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-11-17 20:09:09 CET,IP address: 104.28.45.55

Document signed by THOMAS NORDBERG

Birth date: 26/11/1965,2021-11-17 20:10:14 CET,

Clicked invitation link Hans Franklin

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_8 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.1.2 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-11-18 09:12:00 CET,IP address: 155.137.27.102

Document signed by HANS FRANKLIN

Birth date: 04/07/1974,2021-11-18 09:13:14 CET,

Clicked invitation link Elisabeth Rosenlund

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/96.0.4664.45 Safari/537.36,2021-11-18 10:04:52 CET,IP address: 31.211.233.8

Clicked invitation link Maja Mari Lord

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/95.0.4638.69 Safari/537.36,2021-11-19 09:02:46 CET,IP address: 31.211.239.84

Document signed by Torborg Astrid Elisabeth Rosenlund

Birth date: 07/07/1947,2021-11-20 11:45:13 CET,

Document signed by MARI LORD

Birth date: 22/12/1979,2021-11-22 16:29:33 CET,

E-mail invitation sent to per-erik.gillberg@borevision.se

2021-11-22 16:29:37 CET,

E-mail invitation sent to grekom14@gmail.com

2021-11-22 16:29:37 CET,

E-mail invitation sent to rp0736385460@hotmail.com

2021-11-22 16:29:38 CET,

Clicked invitation link Robert Pal

Mozilla/5.0 (Linux; Android 11; HD1903 Build/RKQ1.201022.002; vv) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Version/4.0 Chrome/96.0.4664.45 Mobile Safari/537.36 EdgW/1.0,2021-11-23 10:26:03 CET,IP address: 193.138.219.130

Document signed by Robert Pal

Birth date: 18/02/1979,2021-11-23 10:28:17 CET,

Clicked invitation link Mats Greko

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10_15_6) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.1.2 Safari/605.1.15,2021-11-23 10:45:18 CET,IP address: 31.211.239.24

Document signed by MATS GREKO

Birth date: 12/04/1953,2021-11-23 10:48:46 CET,

Clicked invitation link Per-Erik Gillberg

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/96.0.4664.45 Safari/537.36 Edg/96.0.1054.29,2021-11-23 17:16:45 CET,IP address: 89.236.16.20

Document signed by Per Gillberg

Birth date: 19/01/1958,2021-11-23 17:20:39 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

